

# サンフラット - 201号室

## 2DK 85,000円

有楽町線 地下鉄赤塚 徒歩 1分

礼金なし! 駅徒歩1分!

管理費  
礼金なし 敷金1ヶ月

東京地下鉄副都心線 地下鉄赤塚 徒歩 1分  
東武東上線 下赤塚 徒歩 3分

所在	東京都板橋区赤塚2丁目13-17		
間取詳細	DK(6畳) 洋(6畳) 和(6畳)		
構造・階建	RC2階/3階建		
専有面積	34.78㎡	建物種別	マンション
築年月	1990年3月	開口向き	南西
入居時期	即時	更新料	1ヶ月
損保	要		
契約期間	普通賃借		
保証会社	加入要(初回:月額支払合計額の50% 継続保証委託料:1万円/年)		
駐車場	近隣/300m/20,000円/1台		
入居諸条件	2人入居可		
その他費用	鍵交換費用22,000円(入居時)、室内清掃費用74,800円(退去時)、室内消毒代16,500円(入居時)		
周辺施設	地下鉄赤塚駅まで80m まいばすけっと下赤塚駅前店まで227m 下赤塚駅まで240m まいばすけっと地下鉄赤塚駅前店まで75m ローソンストア100板橋赤塚新町店まで262m セブンイレブン板橋赤塚新町店まで215m ドラッグストア一本堂下赤塚店まで235m 道とん堀赤塚新町店まで120		
設備	ガス:都市、バス、トイレ、エアコン、室内洗濯機置場、ガスコンロ2口設置可、バストイレ別、シャワー、洗面台、最上階、角部屋、フローリング、ペアサッシ、収納1箇所、押入、シューズボックス、インターホン、駐輪場、インターネット接続可、CATV、キッチンに窓		
備考	退去時クリーニング費用 74800円、火災保険:1人18,000円 2人23,000円、損保条件(1人:1.8万円 2人:2.3万円)、3駅利用可、3路線利用可、日当たり良好		



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

有効期限:2020年12月20日

東京都知事(1)第105194号

ALBAプロパティーズ株式会社 本店

TEL:03-5922-1076 FAX:03-5922-1077

東京都練馬区早宮2-17-33 スカイスクレーパー203

取引形態: 媒介(仲介)  
AD:  
担当者:

貸主: 借主:  
元付: 客付:

物件コード:46942549